

## Muistilista vuokrasuhteen alussa

1. Muuttoilmoitus ([www.muuttoilmoitus.fi](http://www.muuttoilmoitus.fi)) tai p. 020 3456 456
2. Osoitteenmuutos: vakuutusyhtiöt, lehtitilaukset, järjestöt, teleoperaattori, ystävät ja sukulaiset
3. Muuttoilmoitus uuden taloyhtiön isännöitsijälle tai kiinteistöhoitajalle
4. Sähkösoyimus
5. Kaasusoyimus, jos on kaasuliesi
6. Omakotitalossa: jätehuoltosoyimus, vesisoyimuksen laskutustietojen päivitys
7. Internet-yhteys
8. Kotivakuutuksen ottaminen, toimita kopio vuokranantajalle
9. Vakuudesta tosite vuokranantajalle
10. Avaimet. Jos asunnosta löytyy avaimia tai tarvitset lisäävaimia, ilmoita asiasta vuokranantajalle.
11. Maksa vuokrat alusta lähtien ajoissa. Vuokrasta ei tule erillisiä laskuja kotiin. Käytä viitenumeroa, jos on. Jos ei, ilmoita viestikentässä osoite.

## Muistilista vuokrasuhteen aikana

1. Maksa vuokra ajallaan
2. Pidä asunnosta hyvää huolta. Normaali kuluminen OK
3. Maksa vuokranantajan tilille: vuoka, vesimaksu, vuokrasoyimuksessa mainittu autopaikka
4. Maksa taloyhtiön tilille: pesutupa, talosauna, erikseen tilattu autopaikka
5. Sähköyhtiöltä tulee erillinen lasku
6. Vuokranantajan vastuulla: vesi- ja keittiökalusteet, kiinteät kaapistot
7. Älä tee minkäänlaista remonttia ilman vuokranantajan lupaa, mieluiten kirjallista lupaa
8. Ilmoita asunnon vahingoista tai puutteellista heti vuokranantajalle

## Muistilista vuokrasuhteen päättyessä

1. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti ja todistettavasti. Tee se hyvissä ajoin ja kuittaa se mielellään kirjallisesti vastaanotetuksi.
2. Tarkista milloin on ensimmäisen irtisanomisen ajankohta.
3. Toistaiseksi voimassaoleva sopimus irtisanomisaika on yksi kalenterikuukausi. Esim. jos vuokrasopimus irtisanotaan 1.6., vuokrasopimus päättyy 31.7.
4. Määräaikaista vuokrasopimusta ei voi irtisanoa. Sopimuksen määräaikaisuus sitoo molempia osapuolia koko vuokrasuhteen ajan.
5. Vakuuden saamiseksi takaisin on hoidettava:
  - Vuokranmaksu
  - Huoneiston kunto ja siivous
  - Avainten palautus
6. Vakuus palautetaan viipymättä tai viimeistään 30 päivän kuluessa.